

～家計にやさしく環境にも配慮した給湯器～
ガスふろ給湯器：エコジョーズ

家庭で消費されるエネルギー量のうち、約25%が給湯に使われています。

毎日使うお湯だからこそ省エネタイプのエコジョーズに取替えてエネルギーの見直しをしてみませんか？

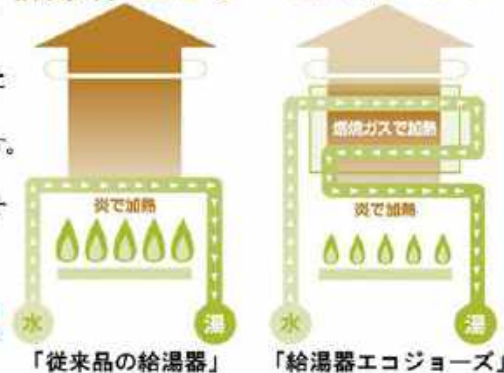
■エコジョーズのしくみ

排気熱を利用してガス代を節約！

いままでの給湯器と違い
排気熱を上手に活用しています。

排気：約200℃ 排気：約50℃

エコジョーズは今まで使われずに捨てられていた排気熱を有効に利用してあらかじめ水を温めます。そのため従来よりも少ないガス消費量で、効率よくお湯を沸かすことができます。



従来型の給湯効率80%から
給湯効率約95%へ！

☆まほろば夏号限定企画！～

【給湯器取替え工事&下取りキャンペーン】

「給湯器（屋外壁掛形）」
 エコジョーズ・20号・オートタイプ
 通常価格：¥264,000(税込)

¥242,000 (税込)
 22万円下取り



「給湯器（屋外据置形）」
 エコジョーズ・20号・オートタイプ
 通常価格：¥275,000(税込)

¥253,000 (税込)
 22万円下取り

今お持ちの給湯器、古くても壊れていても下取り致します。

下取り価格
22,000円 (税込)

期間限定 2021年9月30日迄

グリーン住宅
 ポイント対象製品
 高効率給湯器
24,000pt

※掲載金額は取替え工事費込みの価格です。
 ※グリーン住宅ポイントのポイント発行申請には5万ポイント以上からとなります。

住まいの
 トータルアドバイス

1. 補修
2. 屋根再防水
3. 外壁再吹付
4. 節電・断熱
5. 増築
6. 改造・改装
7. 修理・修繕
8. その他

過去に弊社でリフォーム頂いたお客様の定期巡回を無料で実施しております。お気付きの箇所や気になる現象などがあれば、いつでもお気軽にご連絡ください。

■お問合せセンター■

0120-3311-73

E-mail: info@palcon.co.jp

http://www.palcon.co.jp

パルコンサービス

検索

リフォーム情報誌まほろば 101号
 (2021年7月発行)



発行
 パルコンサービス株式会社
 〒557-0055
 大阪府大阪市西成区千本南2丁目4番14号

まほろば

～ Summer 2021 ～

【国土交通省グリーン住宅ポイント】

■断熱サッシ・玄関ドア取替え工事

省エネ効果の高い「断熱サッシ」「断熱玄関ドア」へのリフォームで様々な商品と交換できるお得なポイントが発行される国の制度です。

■グリーン住宅ポイントでお得に追加工事

獲得したグリーン住宅ポイントを工事代金としてお使い頂ける「家事が楽になるキッチン」「抗菌・抗ウイルス建材への貼替え」のご提案です。

【夏のエアコン・給湯器取替えキャンペーン】

■エアコン取替え工事

換気しながらお部屋の加湿・除湿・冷暖房をおこなえるダイキンの最新モデル「うるさら mini」。

■給湯器取替え工事

効率よくお湯が沸かせる省エネ給湯器でご家庭のガス代を見直してみませんか。

～換気しながらお部屋に心地よいうるおいを～

ルームエアコン：うるさら mini

換気しながら、加湿・除湿・冷暖房ができる寝室などにおすすめの小容量コンパクトボディ。

■新鮮な空気を取り入れながら冷暖房「給気換気」



※写真はイメージです。

■夏も冬も内部をしっかりと「水内部クリーン」

夏場は冷房によって発生する結露水を利用して内部を洗浄。冬は加湿された空気から水分を取り込み冷やして結露させた水で洗浄。一年中エアコン内部をキレイに保ちます。



※写真はイメージです。

☆まほろば夏号限定企画！～

【ダイキン：エアコン取替えキャンペーン】

「6畳用：S22YTMXS-W」
 通常価格：¥245,300(税込)

¥234,300 (税込)

「8畳用：S25YTMXS-W」
 通常価格：¥261,800(税込)

¥250,800 (税込)

「10畳用：S28YTMXS-W」
 通常価格：¥278,300(税込)

¥267,300 (税込)



MXシリーズ (本体色ホワイト)

最新モデルのエアコンを特別価格でご提供！

期間限定、通常価格より

11,000円引き (税込)

期間限定 2021年9月30日迄

※掲載金額は取替え工事費込みの価格です。
 ※掲載金額はエアコン取替え時の金額となります。
 ※新設工事の場合はコア開け、電源新設工事等別途お見積りとなります。

～玄関ドアがたった1日でキレイ・安心・快適に～ 断熱玄関ドア取替え工事

【カバー工法で簡単取替え】

カバー工法は今ある玄関ドア枠の上から新しい枠をかぶせて簡単に玄関ドアの取替えを行う工法です。周囲の壁を壊さずリフォームできるのでコストが安く工期も約1日です。デザインも豊富でお好みに合わせて扉のデザインをお選び頂けます。



【断熱ドアで1年中快適】

玄関扉からは私たちが考える以上に熱が入り出ています。そんな玄関扉を素材と構造の工夫で断熱化することで熱の出入りを抑え、居心地のいいエコなお住まいを実現します。



【グリーン住宅ポイント対象：当社おすすめ断熱玄関ドア】

スリット採光を中心にしたシックかつモダンな落ち着いたデザイン。どんな外観にも自然にマッチします。グリーン住宅ポイント対象製品でもあり、獲得ポイントに応じて素敵な商品と交換することができます。

LIXIL M28 デザイン (木目柄)



「親子扉タイプ」
¥482,900
(工事費込み・税込み)

「グリーン住宅ポイント」
28,000pt

LIXIL M28 デザイン (アルミ色)



「親子扉タイプ」
¥457,600
(工事費込み・税込み)

「グリーン住宅ポイント」
28,000pt



「片開き扉タイプ」
¥399,300
(工事費込み・税込み)

「グリーン住宅ポイント」
24,000pt



「片開き扉タイプ」
¥376,200
(工事費込み・税込み)

「グリーン住宅ポイント」
24,000pt

※グリーン住宅ポイント発行申請は2021年10月31日まで又は予算終了までとなります。
※グリーン住宅ポイント交換期間商品につきましては当社までお問い合わせください。
※獲得ポイントが50,000ポイント以下の場合発行申請ができません。
※施工交通費が別途必要な場合があります。
※上記以外にも多種多様なデザイン・色柄がございます。詳しくは当社担当まで。

～「暑い」「寒い」「結露する」をスピード解決～ 断熱窓取替えリフォーム

【住まいの断熱性能は「窓」で決まります】

夏に部屋が暑くなったり冬に部屋が寒くなるのは約60%の熱が窓から出入りしているためです。そのためお住まいの断熱性能は窓で決まります。断熱窓リフォームで夏は暑さを防ぎ、冬は暖かい室内の空気を逃さない、環境や家庭にも優しいエコな生活を実現します。



窓からの冷気侵入イメージ画像

【壁を壊さずかんたん窓リフォーム、半日で暑さ寒さを解決】

①断熱サッシ



今あるサッシを断熱性能の高いアルミ複合樹脂サッシへ交換。室内側がアルミの約1000倍熱を伝えにくい樹脂製。結露も大幅に軽減します。

②エコサッシ



今あるサッシを断熱ガラス入りサッシへ交換。面積が広く熱が最も伝わりやすいガラス面に高い断熱効果が期待できます。

③内窓設置



今あるサッシの内側にもうひとつ樹脂製の窓をプラスします。サッシと内窓の間には空気層が断熱性を高めます。

【グリーン住宅ポイント対象：開口部の断熱工事】

種類	断熱サッシ (Low-Eガラス)	エコサッシ (複層ガラス)	内窓設置 (単板3mm透明ガラス)
窓寸法			
0909サイズ (幅90×高さ90cm)	¥205,700 13,000ポイント獲得	¥171,600 13,000ポイント獲得	¥44,000 13,000ポイント獲得
1209サイズ (幅120×高さ90cm)	¥205,700 13,000ポイント獲得	¥173,800 13,000ポイント獲得	¥47,300 13,000ポイント獲得
1713サイズ (幅170×高さ130cm)	¥244,200 15,000ポイント獲得	¥215,600 15,000ポイント獲得	¥53,900 15,000ポイント獲得
1717サイズ (幅170×高さ170cm)	¥283,800 20,000ポイント獲得	¥221,100 20,000ポイント獲得	¥80,300 20,000ポイント獲得
2613サイズ (幅260×高さ130cm)	¥344,300 20,000ポイント獲得	¥281,600 20,000ポイント獲得	¥74,800 20,000ポイント獲得
2617サイズ (幅260×高さ170cm)	¥408,100 20,000ポイント獲得	¥315,700 20,000ポイント獲得	¥130,900 20,000ポイント獲得

※表中の金額は全て工事費込み・税込み価格となっております。

※グリーン住宅ポイント発行申請は2021年10月31日まで又は予算終了までとなります。
※合計ポイントが50,000ポイント以下の場合発行申請ができません。
※施工交通費や良隣性が別途必要な場合があります。
※内窓の金額は複数箇所(2箇所以上)の場合を想定しております。
※内窓設置工事は既設窓枠が70mm以下の場合別途ふし枠が必要です。

～グリーン住宅ポイントで新たな日常を快適に～

グリーン住宅ポイントが使える追加工事特集

「グリーン住宅ポイント追加工事交換とは」

発行されたポイントをポイント発行対象である工事や住宅の販売を行う事業者が行う追加工事(グレードアップを含む)の代金(消費税含む)の一部又は全部に充当することをいいます。(1ポイント=1円相当、1,000ポイント単位)追加工事は以下に例示する工事を対象とします。

「追加工事交換の対象となる事例」

(例1)菌・ウイルス拡散防止工事

抗菌・抗ウイルス性能を持つ壁紙・床材への貼替え工事

(例2)家事負担軽減につながる工事

ビルトイン食洗機・掃除簡単レンジフードの設置・ビルトイン自動調理コンロの設置

【抗菌・防カビ壁紙への貼替え】

「6畳洋間」
¥96,800 (税込み)

「8畳洋間」
¥113,300 (税込み)

※家具移動・器具脱着が必要な場合は別途お見積りとなります。



イメージ画像

【抗菌・抗ウイルス床材への貼替え】

「6畳洋間」
¥236,500 (税込み)

「8畳洋間」
¥280,500 (税込み)

※現場状況により別途お見積りとなる場合があります。



イメージ画像

【家事負担軽減につながるシステムキッチンへの改修工事】



LIXIL システムキッチン：シエラ S

グリーン住宅ポイントの追加交換工事の対象になるグレードアップパーツを搭載した、家事ラクキッチンです。掃除や食器洗いが楽になり、調理の火加減も自動で調節してくれるので余った時間を有意義にお過ごしいただけます。

家事ラク仕様グレードアップパーツ

■タッチレス水栓



手を問わずに水が出てシンク作業がスイスイはかどる水栓です。

■食器洗い乾燥機



除菌洗浄機能搭載。スイッチひとつで食器洗いを簡単に。

■スマートフード



音段のお手入れはサッとひと拭き。フラットな設計で拭き掃除が簡単に。

■ビルトインコンロ



温度の見極めが難しい鍋げ物の火力調整を自動で行います。

「キッチンプラン仕様」

LIXIL シエラ S (基本プラン) 壁付けI型 270cm、キッチンパネル有り
タッチレス水栓ナビッシュ、スマートフード (幅75cm)
ビルトインコンロ (自動調理機能)、浅型食器洗い乾燥機 (幅45cm)

¥1,320,000

(工事費込み・税込み)