

## ②補助対象となる主なリフォーム工事

本事業では「断熱改修工事」又は「エコ住宅設備工事」のいずれかを必須とし、「任意工事」と合わせて補助金合計5万円以上から申請可能となります。

### 「断熱改修工事(必須工事)」

- |  |  |  |
|--|--|--|
| 1.断熱サッシ交換<br><br>補助額<br>14,000～21,000円<br><small>※サッシ・内窓・玄関ドアのサイズにより補助額が増減します。</small> | 2.内窓設置<br><br>補助額<br>14,000～21,000円 | 3.断熱玄関ドア交換<br><br>補助額<br>28,000～32,000円 |
|--|--|--|

### 「エコ住宅設備(必須工事)」

- |  |  |   |  |
|--|--|---|--|
| 1.高効率給湯器<br><br>補助額<br>24,000円<br><small>※トイレはお掃除しやすい便座との組み合わせ時、補助額19,000円となります。</small> | 2.高断熱浴槽<br><br>補助額<br>24,000円 | 3.節水型トイレ<br><br>補助額<br>17,000円 | 4.節湯水栓<br><br>補助額<br>5,000円 |
|--|--|---|--|

### 「バリアフリー工事(任意工事)」

- |  |   |   |
|--|---|---|
| 1.段差解消<br><br>補助額<br>6,000円 | 2.手すりの設置<br><br>補助額<br>5,000円 | 3.廊下幅等の拡張<br><br>補助額<br>28,000円 |
|--|---|---|

### 「子育て対応改修(任意工事)」

- |   |  |   |
|---|--|---|
| 1.自動調理対応コンロ<br><br>補助額<br>13,000円 | 2.ビルトイン食器洗機<br><br>補助額<br>19,000円 | 3.掃除しやすいレンジフード<br><br>補助額<br>10,000円 |
|---|--|---|

※任意工事のみの場合、補助額が5万円を超えていても補助金申請はできません。  
※上記以外にも補助対象の工事がございます。詳しくは当社担当まで。

## 住まいの トータルアドバイス

- |          |          |
|----------|----------|
| 1. 補修    | 5. 増築    |
| 2. 屋根再防水 | 6. 改造・改装 |
| 3. 外壁再吹付 | 7. 修理・修繕 |
| 4. 節電・断熱 | 8. その他   |

過去に弊社でリフォーム頂いたお客様の定期巡回を無料で実施しております。お気付きの箇所や気になる現象などがあれば、いつでもお気軽にご連絡ください。

### ■お問合せセンター■

☎0120-3311-73

E-mail: info@palcon.co.jp

http://www.palcon.co.jp

パルコンサービス

検索

リフォーム情報誌まほろば 104号  
(2022年4月発行)

発行  
パルコンサービス株式会社  
〒557-0055  
大阪府大阪市西成区千本南2丁目4番14号

# まほろば

～ Spring 2022 ～

子供たちの未来のために脱炭素化社会をめざして。  
快適な省エネリフォームでうれしい補助金がもらえます。

## 「子どもみらい住宅支援事業」 が始まります。

- ①補助対象工事:断熱玄関ドア・サッシ取替え工事  
厳しい夏の暑さや冬の寒さを軽減できる、省エネ効果の高い「断熱玄関ドア」と「断熱サッシ」特集です。
- ②補助対象工事:エコ住宅設備機器改修工事  
節水・節湯効果が高くキレイが長持ちする「システムバス」「トイレ」「給湯器」特集です。

## 国土交通省 子どもみらい住宅支援事業 が始まります。



リフォームは全ての世代が対象  
最大30万円補助

### ①子どもみらい住宅支援事業とは

2050年カーボンニュートラル実現の観点から、子育て世帯・若者夫婦世帯による高い省エネ性能を有する住宅の新築や世代問わず省エネリフォーム等を行う場合、所定の補助金が交付される制度です。

#### 対象期間・申請期間

- 1.工事請負契約  
2021年11月26日～2022年10月31日までに工事請負契約・売買契約をおこなったもの
- 2.工事着工  
～2022年10月31日まで(予定)
- 3.補助金申請  
2022年3月頃～遅くとも2022年10月31日まで(予定)

※リフォームは2022年10月31日までに工事完了が必要となります。  
※予算執行により期限が早まる場合があります。



～こどもみらい住宅支援事業対象～

# 断熱サッシ・玄関ドアで健康・快適リフォーム

玄関ドアがたった1日でキレイ・安心・快適に。  
断熱玄関ドア取替え工事

## 【カバー工法で簡単取替え】

カバー工法は今ある玄関ドア枠の上から新しい枠をかぶせて、簡単に玄関ドアの取替えを行う工法です。周囲の壁を壊さずにリフォームできるのでコストが抑えられ、工期も約1日です。扉のデザインも豊富でお好みに合わせてお選び頂けます。



## 【断熱ドアで1年中快適】

玄関扉からは私たちが考えている以上に熱が入り出ています。そんな玄関ドアを素材と構造の工夫で、断熱化することで熱の出入りを抑えて、1年中居心地のいいエコなお住まいを実現します



## LIXIL 断熱玄関ドア:リシェント3

スリット採光を中心にあしらったシックかつモダンな落ち着いたデザイン。暖かみのある木目色とシャープな印象のアルミ色の2種類からお選び頂けます。

親子タイプ  
G77デザイン・木目色  
**¥482,900**  
(工事費込み・税込み)

開き戸(大)  
補助額  
**32,000円**

片開きタイプ  
G77デザイン・木目色  
**¥399,300**  
(工事費込み・税込み)

開き戸(小)  
補助額  
**28,000円**

親子タイプ  
G77デザイン・アルミ色  
**¥457,600**  
(工事費込み・税込み)

開き戸(大)  
補助額  
**32,000円**

片開きタイプ  
G77デザイン・アルミ色  
**¥376,200**  
(工事費込み・税込み)

開き戸(小)  
補助額  
**28,000円**

※遠隔地の場合は交通費別途となります。  
※上記以外にも多種多様な色柄・デザインございます。

断熱窓で結露を抑えて健康・快適な生活に。  
断熱サッシ取替え工事

## 【断熱サッシは結露を抑えることができます】

窓の結露の原因は、冷くなった窓が室内の空気中の水蒸気を冷やして水滴を発生させるために起こります。結露したまま放置するとカビやダニも出やすく、健康を脅かす要因となります。従来のアルミサッシより断熱性の高い断熱窓に替える事で、窓が冷えにくくなりガラスやフレームの結露を抑えることができます。



## 【壁を壊さずかんたん断熱サッシリフォーム】

### ①断熱サッシ



今あるサッシを断熱性能の高いアルミ複合樹脂サッシへ交換。室内側がアルミの1000倍熱を伝えにくい樹脂製です。

### ②エコサッシ



今あるサッシを断熱ガラス入り樹脂製サッシへ交換。熱が最も伝わりやすいガラス面に高い断熱効果が期待できます。

### ③内窓設置



今あるサッシの内側にもうひとつ樹脂製の窓をプラスします。サッシと内窓の間にできる空気層が断熱性能を高めます。

窓寸法	種類		
	断熱サッシ (Low-E ガラス)	エコサッシ (複層ガラス)	内窓設置 (単板 3mm透明ガラス)
0909 サイズ (幅 90 × 高さ 90 cm)	¥233,200 補助額 14,000円	¥180,400 補助額 14,000円	¥44,000 補助額 14,000円
1209 サイズ (幅 120 × 高さ 90 cm)	¥238,700 補助額 14,000円	¥183,700 補助額 14,000円	¥47,300 補助額 14,000円
1713 サイズ (幅 170 × 高さ 130 cm)	¥272,800 補助額 16,000円	¥223,300 補助額 16,000円	¥53,900 補助額 16,000円
1717 サイズ (幅 170 × 高さ 170 cm)	¥308,000 補助額 21,000円	¥233,200 補助額 21,000円	¥80,300 補助額 21,000円
2613 サイズ (幅 260 × 高さ 130 cm)	¥344,300 補助額 21,000円	¥297,000 補助額 21,000円	¥74,800 補助額 21,000円
2617 サイズ (幅 260 × 高さ 170 cm)	¥399,300 補助額 21,000円	¥334,400 補助額 21,000円	¥130,900 補助額 21,000円

※価格表の金額は工事費込み・税込み表示です。遠隔地の場合は交通費別途となります。  
※2階窓の場合は足場代が別途必要な場合がございます。  
※内窓の金額は複数箇所(2箇所以上)の場合を想定しております。  
※内窓設置工事は既存サッシ枠が70mm以下の場合、別途ふしサッシが必要となります。

～こどもみらい住宅支援事業対象～

# エコ住宅設備で快適・光熱費節約リフォーム

シャワー&バス浴どちらも派の方におすすめ。

## LIXIL システムバス:リデア

2022年春の新商品、システムバス:リデアのご提案です。期間中に下記対象工事を施工頂けますと補助金の還付が受けられるので、この機会にご検討されてみてはいかがでしょうか。



- 浴室乾燥機 20,000円
- + 手すりの設置 5,000円
- + 節湯水栓 5,000円
- + 高断熱浴槽 24,000円
- + 廊下幅等の拡張 28,000円
- + 段差解消 6,000円

## ■エコアクアシャワー SPA

皮脂汚れの洗浄におすすめ。ウルトラファインバブルを含んだシルクミスト機能がシャワーに標準装備。毛穴の間に入り込めるほど微細な泡がやさしくお肌の汚れを落とし、やわらかな肌触りが気持ちいい浴び心地を実現。



## ■ミナモ浴槽(サーモバスS)

浴槽の上縁を極限まで広げて、湯面の広がりが入浴時の解放感が感じられるよう工夫された浴槽です。また浴槽をまるごと保温材で包み、湯温の低下を抑え、暖かさが長持ちするようになっております。



## 【まほろばキャンペーン浴室リフォームプラン】

「LIXILリデア:プラン仕様」  
Mタイプ、1216サイズ、基本仕様、100V換気乾燥暖房機  
フリーサイズ窓枠、循環金具セット

まほろばプランで  
補助額合計  
**88,000円**  
還ってきます

**¥1,452,000**  
(工事費込み・税込み)

～こどもみらい住宅支援事業対象～

## 節水型トイレへの取替え工事



※商品画像はイメージです。  
「LIXIL:アメージュZ仕様」  
アメージュZフチレストイレ、シャワートイレKB21  
※紙巻き器や収納キャビネット等は別途

LIXIL:アメージュZ  
頑固な水アカ・汚物汚れのどちらも落せるお掃除らくらく衛生陶器。少ない水量でもしっかり汚れを洗い流します

**¥187,000**  
(工事費込み・税込み)

節水型トイレ  
補助額  
**17,000円**

浴室と同時施工で  
補助額合計  
**105,000円**

～こどもみらい住宅支援事業対象～

## 高効率給湯器への取替え工事



「リンナイ給湯器仕様」  
ガスふろ給湯器、エコジョーズ、20号  
オートタイプ、浴室・台所リモコンセット  
※据置き型の場合 +6,600円(税込み)

Rinnai:ガスふろ給湯器  
熱効率の良いエコジョーズタイプの給湯器です。ふろ回路の効率化とDCふろポンプの採用でガスと電気をダブルで節約。

**¥264,000**  
(工事費込み・税込み)

高効率給湯器  
補助額  
**24,000円**

浴室と同時施工で  
補助額合計  
**112,000円**