

【補助対象となる主なリフォーム工事例】

■子育てグリーン住宅支援事業補助金対象工事(例)

①開口部の断熱工事



断熱サッシ取替え工事
補助額:22,000～34,000円



断熱玄関ドア取替え工事
補助額:43,000～49,000円

②躯体の断熱工事



外壁・屋根・天井・床の断熱工事
補助額:30,000～169,000円

③エコ住宅設備の設置



節水型トイレへの取替え工事
補助額:21,000円



高断熱浴槽への取替え工事
補助額:32,000円



高効率給湯器への取替え工事
補助額:30,000円

■先進的窓リノベ2025事業補助金対象工事(例)



高断熱仕様の窓への取替え工事
(カバー工法の場合)
補助額:58,000～220,000円



高断熱仕様の内窓設置工事
補助額:10,200～106,000円

■給湯省エネ2025事業補助金対象工事(例)



高効率エコキュートへの取替え工事
補助額:60,000～130,000円



ハイブリッド給湯器への取替え工事
補助額:80,000～150,000円

住まいの トータルアドバイス

- | | |
|---------|---------|
| 1.補修 | 5.増築 |
| 2.屋根再防水 | 6.改造・改装 |
| 3.外壁再吹付 | 7.修理・修繕 |
| 4.節電・断熱 | 8.その他 |

過去に弊社でリフォーム頂いたお客様の
定期巡回を無料で実施しております。
お気付きの箇所や気になる現象などが
あれば、いつでもお気軽にご連絡ください

■お問合せセンター■

☎ 0120-3311-73

E-mail: info@palcon.co.jp
http://www.palcon.co.jp

パルコンサービス

リフォーム情報誌まほろば116号
(2025年4月発行)

発行
パルコンサービス株式会社
〒557-0055
大阪府大阪市西成区千本南2丁目4番14号

まほろば ～Spring 2025～

飛び込み営業での屋根点検業者にご注意ください。

「近所で工事をしている建築工事業者なのですが
お宅の屋根が見えまして、このままだと雨漏り
する可能性が高いので、屋根に登って点検させて
頂きませんか？」と訪問されたらご注意ください。

「絶対に屋根に登らせ ないでください!」

屋根に登られると、下から見えない
事を利用して、屋根材が割れている
と虚偽の報告をしたり、最悪の場合
割られたりして、修理工事の契約を
迫られる場合があります。
冷静になり、その場での点検依頼や
契約は断るようにしてください。



国のGX投資集中支援の最終年! (予定) 住宅省エネ2025キャンペーン

【住宅省エネ2025キャンペーンについて】

2050年カーボンニュートラルの実現に向けて家庭部門の
省エネを強力に推進する為、既存住宅の断熱性の向上に
資する工事や高効率給湯器の導入など既存住宅の省エネ
リフォームを支援する補助制度です。

■子育てグリーン住宅支援事業(リフォームで上限最大60万円/戸)※1

【補助対象工事】※2 ※3

必須工事:①開口部の断熱工事、②躯体の断熱工事、③エコ住宅設備の設置
付帯工事:子育て対応改修、バリアフリー改修、その他

【対象期間】

工事着手日:2024年11月22日以降にリフォーム工事を着工したもの
申請期間:2025年4月頃～2025年12月31日または予算終了まで

■先進的窓リノベ2025事業(上限最大200万円/戸)※1

【補助対象工事】※3

必須工事:熱貫流率1.9以下等一定の基準を満たす断熱窓への取替え工事
付帯工事:断熱窓と同一契約内の断熱ドア(熱貫流率1.9以下)への取替え工事

【対象期間】

工事着手日:2024年11月22日以降にリフォーム工事を着工したもの
申請期間:2025年4月頃～2025年12月31日または予算終了まで

■給湯省エネ2025事業(上限:戸建て住宅で対象の給湯設備2台まで)※1

【補助対象工事】※3

必須工事:高効率給湯器(エコキュート、ハイブリッド給湯器等)の導入
付帯工事:既存電気温水器または蓄熱暖房機(上限2台)の撤去処分工事

【対象期間】

工事着手日:2024年11月22日以降にリフォーム工事を着工したもの
申請期間:2025年4月頃～2025年12月31日または予算終了まで

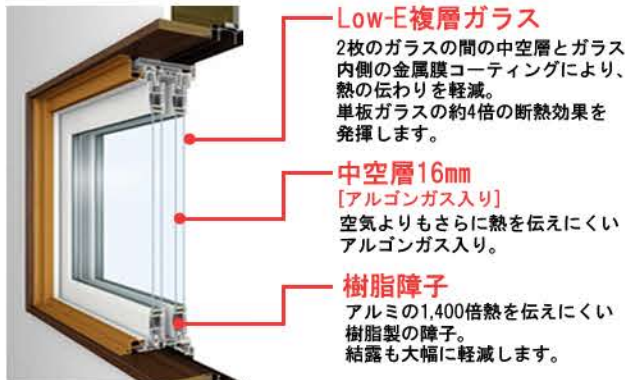
※1補助額合計5万円以上から申請可能、※2必須工事①～③の中から2種以上を実施の場合申請可能、
※3付帯工事は必須工事と同時施工の場合申請可能、

～先進的窓リノベ2025事業補助金対象工事～

先進的断熱窓で省エネリフォーム

【YKKap 樹脂窓ハイブリッド専用枠】

樹脂フレーム + Low-E複層ガラスが国内最高レベルの断熱性能を実現。既存の窓枠を残したまま施工できるカバー工法で工期も短縮し経済的な商品です。



Low-E複層ガラス
2枚のガラスの間の中空層とガラス内側の金属膜コーティングにより、熱の伝わりを軽減。単板ガラスの約4倍の断熱効果を発揮します。

中空層16mm
[アルゴンガス入り]
空気よりもさらに熱を伝えにくいアルゴンガス入り。

樹脂障子
アルミの1,400倍熱を伝えにくい樹脂製の障子。結露も大幅に軽減します。

■断熱サッシ取替え工事・補助金一覧

補助事業名	先進的窓リノベ2025事業	
製品仕様	樹脂窓（ハイブリッド専用枠） Low-E複層ガラス・アルゴンガス入り	
0909サイズ （幅90×高さ90cm）	¥278,300	補助額58,000円
1209サイズ （幅120×高さ90cm）	¥278,300	補助額58,000円
1713サイズ （幅170×高さ130cm）	¥326,700	補助額87,000円
1717サイズ （幅170×高さ170cm）	¥388,300	補助額117,000円
2613サイズ （幅260×高さ130cm）	¥447,700	補助額117,000円
2617サイズ （幅260×高さ170cm）	¥547,800	補助額117,000円

※上記価格は工事費込み・税込み価格です。※価格表の金額は2025年7月末まで。
※現場状況によっては別途高所作業費、遠方交通費・諸経費が必要な場合があります。

～子育てグリーン住宅支援事業補助金対象工事～

システムバス改修工事（必須工事③）

【タカスタンダード：グランスパ】

ガラス質の美しい艶が特長のホーロークリーン壁パネルを備えた、シンプルかつ省エネ性能を備えた、お求めやすい価格帯のシステムバスです。



「製品仕様」
タカスタンダード：グランスパ
戸建て用シンプルプラン・1216サイズ

¥1,540,000
（工事費込・税込）

まほろば浴室改修プラン
補助額合計

102,000円

「補助金内訳」
高断熱浴槽 補助額：32,000円
節湯水栓 補助額：6,000円
浴室乾燥機 補助額：23,000円
手すりの設置 補助額：6,000円
段差解消 補助額：7,000円
廊下幅等の拡張 補助額：28,000円

※遠隔地の場合、交通費・諸経費別途御見積となります。※洗面脱衣室内装工事は下地工事が必要な場合は別途御見積となります。※「廊下幅等の拡張」「段差解消」は現場状況により施工不可となる場合がございます。

～子育てグリーン住宅支援事業補助金対象工事～

節水型トイレ取替え工事（必須工事③）

【LIXIL アメージュ便器】

「ガンコな水あか」や「汚物」がついてもお掃除が簡単な衛生陶器。強力な水流で従来の約半分以上の水量でも隅々までしっかりキレイに流します。



お掃除しやすい
フチなし設計



少ない水でしっかり
流せる節水タイプ

「製品仕様」
LIXIL アメージュ便器
LIXIL シャワートイレKB31

¥214,500
（工事費込・税込）



節水型トイレ補助額
21,000円

※画像内の紙巻器やタオル掛け、収納設備などは別途御見積となります。※遠隔地の場合は交通費・諸経費別途御見積となります。

～給湯省エネ2025事業補助金対象工事～

エコキュート取替え工事

【三菱 エコキュートSシリーズ】

2025年度の省エネ基準を達成した、エコで経済的なエコキュートです。また、お湯の除菌機能やおふろ配管の自動洗浄機能といった清潔にこだわった機能も備えています。

補助額合計
130,000円

「製品仕様」
三菱 エコキュート
Sシリーズ フルオート 370L
本体：SRT-S376
リモコン：RMCB-F6SE-T
脚部カバー：GT-M460W

¥764,500
（工事費込・税込）



※遠隔地の場合は交通費・諸経費別途御見積となります。
※ガス給湯器又は電気温水器から取替えの場合は別途御見積となります。

～給湯省エネ2025事業補助金対象工事～

ハイブリッド給湯器取替え工事

【リンナイ ハイブリッド給湯器】

環境にも暮らしにも優しいガスと電気両方の力で湯を沸かすハイブリッド給湯器です。従来のガス給湯器と比べてエネルギー消費量は約38%、CO2排出量は約48%削減できる、省エネで環境に優しい商品です。

補助額合計
150,000円

「製品仕様」
リンナイ ハイブリッド給湯器
ECO ONE X5 70L
本体：RHBFB-RK246AW
リモコン：MBC-341VC

¥854,700
（工事費込・税込）



※遠隔地の場合は交通費・諸経費別途御見積となります。
※電気温水器やエコキュートから取替えの場合は別途御見積となります。

～子育てグリーン住宅支援事業補助金対象工事～

エアコン取替え工事（付帯工事）

屋外から新鮮な空気を取り込み、エアコンの熱交換器で適温に整えることができる換気機能付きエアコンです。夏は室内を冷やししながら給気。冬は室内を温めながら給気。



【ダイキン MXシリーズ】
「6畳用：補助額20,000円」

¥321,200
（工事費込・税込）

「8畳用：補助額24,000円」

¥338,800
（工事費込・税込）

「10畳用：補助額24,000円」

¥357,500
（工事費込・税込）



※定期的な窓開け換気も合わせてご利用ください。

※エアコン新設工事の場合は別途、電源工事とコア開け工事が必要になります。

【まほろばプランにおける補助金申請の注意点】

■子育てグリーン住宅支援事業の注意点

「必須工事の要件について」
去年は補助額合計が5万円以上であればシステムバスや節水型トイレ等の「エコ住宅設備の設置」のみでも申請可能でしたが、今年度は「開口部の断熱改修」または「躯体の断熱改修」と合わせて施工する必要があります。付帯工事による補助金申請も、上記の条件を満たしている場合のみ申請可能となっておりますのでご注意ください。

■補助金申請の申請手数料について

補助金申請業務の煩雑化に伴い、令和7年4月1日（火）以降のご契約分より1事業あたり「11,000円（税込）」申請手数料を頂くこととなりました。ご理解とご承知のほど宜しくお願いいたします。

※（申請手数料例）
「子育てグリーン住宅」「先進的窓リノベ」の2事業を併用して申請をおこなう場合
11,000円×2事業=22,000円
「子育てグリーン住宅」「先進的窓リノベ」「給湯省エネ」の3事業を併用して申請をおこなう場合
11,000円×3事業=33,000円