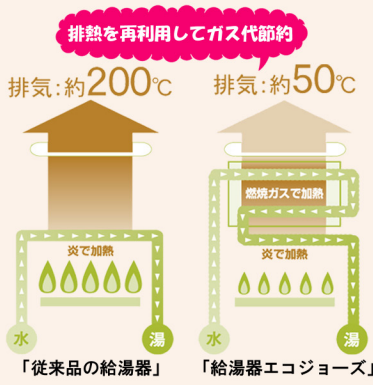


気とガスをお得に使い分け♪

■給湯器エコジョーズと電気の併用プラン 日中も比較的、電気をご使用の場合は併用がおすすめ

日中も電気を多めにご使用されている場合は、ガスと電気の併用がおすすめです。
夜間電力は深夜の電気代が安価な代わりに、日中の電気代が割高になるので現状のライフスタイルによっては却って光熱費が上がってしまう場合があります。
エコジョーズはガスのエネルギー効率が良く従来品よりもガス代をお得に節約することができます。



【ノーリツ ガスふろ給湯器エコジョーズ】

①見まもり機能で安心サポート
【入浴】 【入浴時間をお知らせ】 【退浴】

入浴中

入退室、入浴時間をリモコンのセンサーで検知。浴室内の事故の「気づき」をサポートします。



②“キレイ”で安心をサポート
【UV除菌ユニット】 【従来の洗浄後】 【熱洗浄配管クリーン】

「UV除菌ユニット」で浴槽のお湯をキレイに。熱洗浄で配管内の皮脂汚れをしっかりと掃除。

ノーリツ GT-C2062PAWX-BL
20号プレミアム仕様 屋外壁掛型
高機能標準リモコン(マルチセット)

¥ 270,000
(工事費込み・税別)
※現場調査が必要です

【パロマ ビルトインガスコンロ】

①ラククックで家事ラクラク時短料理
【焼き魚】 【ローストチキン】 【ぎょうざ】

穴のない蓋付きのグリル鍋です。油がグリル内に飛び散らずお手入れ簡単。食材の旨味を引出し焼き目もキレイに！



②拭きやすいフラットなデザイン
【すっきりフレームガラストップ】 【フラットフェイス】

パロマ ビルトインコンロ
FACEIS(フェイス)60cmタイプ

¥ 152,000
(工事費込み・税別)
※現場調査が必要です

住まいの トータルアドバイス

1. 補修
2. 屋根再防水
3. 外壁再吹付
4. 節電
5. 増築
6. 改造・改装
7. 修理・修繕
8. その他

過去に弊社でリフォーム頂いたお客様の定期巡回を無料で実施しております。お気付きの箇所や気になる現象などがあれば、いつでもお気軽にご連絡ください。

■お問合せセンター■

0120-3311-73
E-mail: info@palcon.co.jp
http://www.palcon.co.jp

パルコンサービス

リフォーム情報誌まほろば91号
(2019年1月発行)



発行
パルコンサービス株式会社
〒557-0055
大阪府大阪市西成区千本南2丁目4番14号

まほろば 40th Anniversary

謹賀新年

新年あけましておめでとうございます。
旧年は格別なご高配を賜り、誠に有難く厚く御礼申し上げます。
本年もより一層の御支援を賜りますようお願い申し上げます。
2019年 冬

【まほろば40周年キャンペーン企画】

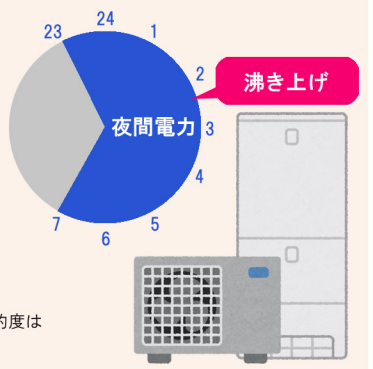
①電気・ガス節約リフォームプラン
ガス・電気を無駄なく使ってキレイなお湯を沸かせる給湯器。時短調理でガス・電気代を節約できる調理用加熱機器のご提案です。

②窓が変わると暮らしも変わる断熱リフォームプラン
熱の出入りが最も激しい開口部の断熱プランのご提案です。夏は暑く、冬は寒い室内を断熱窓に取り替えて、快適な空間を実現してみませんか？

ライフスタイルに合わせて電

■夜間電気でお得に給湯プラン 日中はお仕事・学校でご不在なら夜間電力がおすすめ

平均的なご家庭のうち、電気を最も使用するのは午後から夕食にかけて。エコキュートはこの時間帯を避けて割安になる夜間時間にお湯を沸かすことができます。夜間電力使用時は日中の電気料金の単価が上がるので、日中は留守にされているご家庭におすすめです。



※ご契約の電力会社や料金体系により異なります。
※ご家庭での電気使用量や給湯使用量により光熱費の節約度は異なります。
※お湯切れを防ぐため昼間に運転する場合があります。

【Panasonic：エコキュート】

①エコナビで無駄なく快適に
ひとセンサーで素早く検知
入浴時にはほかほかおふろ
設定温度までふろ加熱を開始

ひとセンサーで無駄なく浴槽内のお湯を加熱。入浴していないときのふろ自動保温によるエネルギー消費を抑えます。



Panasonic エコキュート NSシリーズ
HE-NS37JQSフルオート 370L
コミュニケーションリモコン

¥ 580,000
(ガス給湯器からの変更工事費込み・税別)
※現場調査が必要です

②断水時は非常用水になります
災害時、貯湯ユニット内にあるポリタンク18個分の水を生活用水として、お使い頂けます。飲用はお避け下さい。

【Panasonic：IHクッキングヒーター】

①ラククッキングリルで自動調理
「魚焼き」「ピザ」「鳥焼き」などご家庭で良く使われるメニューは操作ボタンを押すだけで手間なく自動調理



Panasonic IHクッキングヒーター
Xシリーズ (KZ-XP36S) 60cmタイプ

¥ 290,000
(ガスコンロからの変更工事費込み・税別)
※現場調査が必要です

②初めての方でも使いやすい設計
鍋を置く位置が火力に応じて赤色に点灯。使用后、天板が熱い間は点滅でお知らせ。

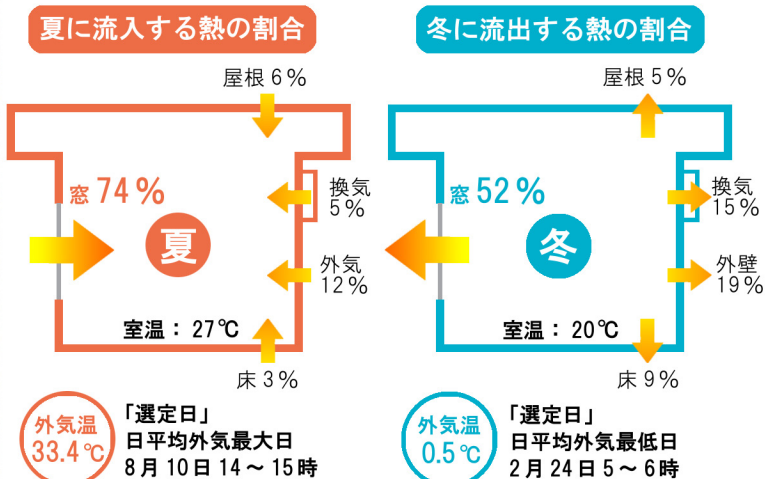
かんたん断熱リフォームで無理なく省エネできる家に。

窓を断熱するだけで、古い家でもエコハウスに。1年中快適な室温を保ちやすくなり、冷暖房費のムダを減らすことができます。

部屋の断熱性能は「窓」がポイント！

窓は熱の出入りが最も大きい場所です。夏は74%冬は52%の熱が入り出ています。窓や玄関・勝手口を断熱するだけで快適さは段違いです！

※「平成25年省エネルギー基準に準拠した算定・判断の方法及び解説II 住宅標準住戸のプランにおける例で、AE-Sim/Heatによる計算結果より。窓種：アルミ（複層ガラス）」



住まいの悩みで多いのが「断熱性能」！

住まいの中で不便・不満だと思うところ

1位	部屋が寒い 29.0%	トイレが寒い 16.8%	階段が急 16.4%	床が冷たい 15.6%
2位	お風呂が寒い 23.3%	耐震性が不安 15.6%	子供を自由に遊ばせるスペースがない 13.6%	部屋が狭い 12.8%
3位	隙間風が寒い 19.0%	バリアフリー仕様になっていない 11.2%		

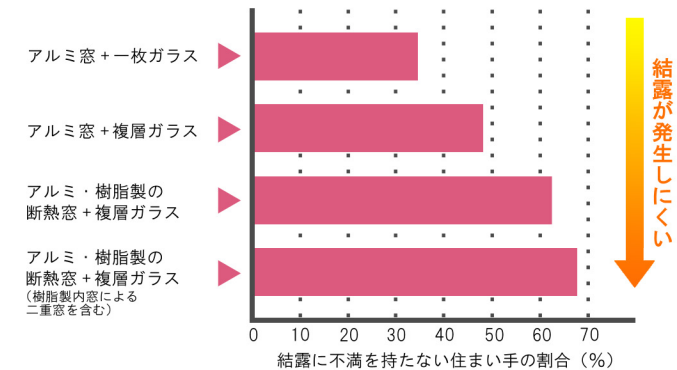
上記の表は子供を持つ親世帯が祖父母の家に対するお悩みについてまとめた表です。お悩みのほとんどがお部屋の寒さに関する内容です。

※出典：（一社）住宅リフォーム推進協議会「祖父母の家に対する意識調査」

窓の断熱化で結露対策！

「結露」とは暖かく湿った空気が冷やされ、空気中の水蒸気が水滴になる現象です。外の気温が低いのに暖房で室内が暖かく湿度が高いと冷たい外気に影響されやすい壁や窓の室内側に水滴がびっしりと付いてしまいます。

窓の断熱化で結露対策を！



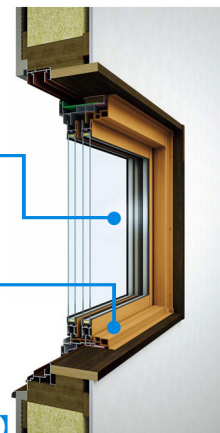
※住宅金融支援機構「平成9年度居住性調査」より

エコ・断熱・結露抑制

【アルミ樹脂複合窓】

アルミ複合樹脂フレーム+Low-E複層ガラスで優れた断熱効果を発揮

- Low-E複層ガラス
2枚のガラスの間の空気層とガラス内側の金属膜コーティングにより熱の伝わり方を軽減。単板ガラスの約4倍の断熱効果を発揮します。
- アルミ樹脂複合フレーム
室内側がアルミの約1000倍熱を伝えにくい樹脂製。結露も大幅に軽減します。



【アルミ複合樹脂窓価格表（工事費込み・税別）】

0909サイズ (900×900mm)	¥187,000	1717サイズ (1,700×1,700)	¥258,000
1209サイズ (1,200×900mm)	¥187,000	2613サイズ (2,600×1,300)	¥313,000
1713サイズ (1,700×1,300mm)	¥222,000	2617サイズ (2,600×1,700)	¥371,000

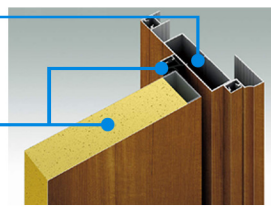
※現場調査が必要です。
※2階窓で足場が必要な場合は別途お見積りとなります。
※遠隔地の場合別途交通費が必要となります。

エコ・断熱・結露抑制

【玄関ドア（断熱タイプ）】

古いドアから、安心して使いやすく断熱性能の高いスマートドアへ

- カバー工法
今あるドアの枠に新しい枠をかぶせる工法。壁を壊さないため、工事の騒音も少なく短時間で工事が完了します。
- 断熱材・気密材
開口部を断熱することで冬は暖かい空気の流出を抑え、夏は熱の流入を妨げます。結露の抑制にも効果的です。



【玄関ドア（断熱タイプ）おすすめデザイン】

デザイン	親子扉タイプ	片開き扉タイプ
「Natural」 S02Vデザイン(木目) キャラメルチーク	¥494,000 (工事費込み・税別)	¥419,000 (工事費込み・税別)
「Japanese Modern」 S15Vデザイン(木目) 桑炭(くわたん)	¥493,000 (工事費込み・税別)	¥429,000 (工事費込み・税別)

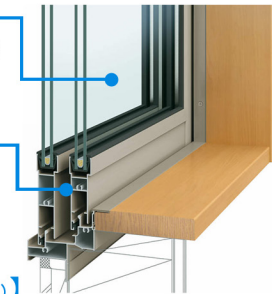
※現場調査が必要です。
※現場状況によって別部材が必要な場合、別途お見積りとなります。
※遠隔地の場合、別途交通費が必要となります。

エコ・断熱

【エコサッシ（複層ガラス仕様）】

複層ガラスが標準装備されたアルミサッシ 従来品より優れた遮熱・断熱・省エネ性能

- 複層ガラス
2枚のガラスの間の空気層で熱の伝わり方を軽減。単板ガラスの約2倍の断熱効果を発揮します。
- アルミフレーム
アルミフレームを使用し、一番面積の広いガラス部分を断熱化することで、開口部の断熱性能を向上させ、お求めやすい価格を実現しました。



【エコサッシ価格表（工事費込み・税別）】

0909サイズ (900×900mm)	¥156,000	1717サイズ (1,700×1,700)	¥201,000
1209サイズ (1,200×900mm)	¥158,000	2613サイズ (2,600×1,300)	¥256,000
1713サイズ (1,700×1,300mm)	¥196,000	2617サイズ (2,600×1,700)	¥287,000

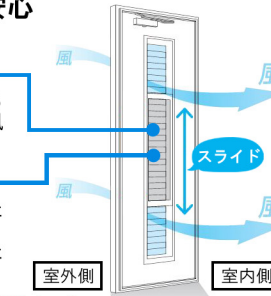
※現場調査が必要です。
※2階窓で足場が必要な場合は別途お見積りとなります。
※遠隔地の場合別途交通費が必要となります。

エコ・断熱

【通風勝手口ドア（防犯複層仕様）】

ドアを閉めたまま換気ができる、安心快適な通風勝手口ドアへ

- 通風機能
ドアは閉めたまま、上げ下げ障子を開けるだけで部屋の中を換気するのに十分な通風面積が得られます。
- 防犯複層ガラス
ガラスの間に中間膜を挟んで加工を施した合わせガラスを使用しています。割れにくく単板ガラスよりはるかに優れた防犯性能を発揮します。



【通風勝手口ドア（防犯複層仕様）おすすめデザイン】

横格子 プラチナステン	ラチス格子 ブラウン	井桁格子 カムブラック	防犯複層ガラス仕様 ¥192,000 (工事費込み・税別)
			複層ガラス仕様 ¥177,000 (工事費込み・税別)

※現場調査が必要です。
※現場状況によって別部材が必要な場合、別途お見積りとなります。
※遠隔地の場合、別途交通費が必要となります。