

リフォームキャンペーン

DAIKIN うるさら7 RXシリーズ

AI運転で湿度も温度もコントロール
無給水で加湿できる新しい「うるさら7」



■AI快適自動運転

エアコン内蔵のセンサーが検知した室内環境と運転履歴から、使う人が好む快適性をエアコンが判断して、自動運転を行います。

■無給水加湿（うるる加湿）

外の空気中の水分をエアコンが取り込み、無給水で冬のお肌・お部屋にうるおいをお届けします。

■さらさら除湿

「温度を下げる除湿」と「寒くならない除湿」、「温度を下げない除湿」などを自動で切替。シーンを選ばず快適除湿を行います。

**2019年 New Model
ハイグレード仕様**

【取替え工事・6畳用】
¥243,000 (工事費込み・税別)

【取替え工事・8畳用】
¥263,000 (工事費込み・税別)

【取替え工事・10畳用】
¥283,000 (工事費込み・税別)

※コア開け、電源新設工事が必要な場合は別途お見積りとなります。

Rinnai 食器洗い乾燥機

■食器洗い乾燥機 RSW-404LPタイプ

食器が入りやすい、プラズマクラスター搭載のハイグレードモデル

【食器洗い乾燥機取替え工事】

幅 45cm・奥行 65cm、食器収納点数 37点 (5人分相当)

¥180,000

(工事費込み・税別)

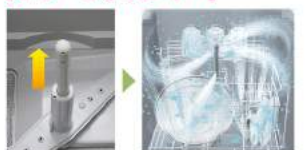


【折りたたみサークルラック】



用途に合わせて折りたたみ、下カゴの奥へも食器がセットできる、洗浄性の高いカゴです。

【タワーウォッシャー】



水圧で伸びる2段式ノズルを採用。上部からシャワーを拡散、庫内の隅々まで水流が届き、ムラなく洗い流します。

※既存食器洗い乾燥機の形状によっては別途お見積りとなる場合があります。

住まいの トータルアドバイス

1. 補修
2. 屋根再防水
3. 外壁再吹付
4. 節電
5. 増築
6. 改造・改装
7. 修理・修繕
8. その他

過去に弊社でリフォーム頂いたお客様の定期巡回を無料で実施しております。お気付きの箇所や気になる現象などあれば、いつでもお気軽にご連絡ください。

■お問合せセンター■

0120-3311-73

E-mail : info@palcon.co.jp

http://www.palcon.co.jp

パルコンサービス

リフォーム情報誌まほろば 92号
(2019年4月発行)

発行
パルコンサービス株式会社
〒557-0055
大阪府大阪市西成区千本南2丁目4番14号

まほろば

～ Spring 2019 ～

【まほろば 92号リフォーム特集】

■春の外壁・屋根リフォームキャンペーン！

- ①外壁塗装：プレミアムシリコン
- ②外壁塗装：セラミソフトスタッコ
- ③屋根：ウレタン防水

■春の生活応援キャンペーン！

- ①IHクッキングヒーター取替え工事
- ②ルームエアコン取替え工事
- ③レンジフード取替え工事
- ④食器洗乾燥機取替え工事

春の節電・家事負担軽減

Panasonic IHクッキングヒーター

■X3シリーズ



※調理器具は鉄・ステンレス対応です
【IH取替え工事・幅60cm】

¥290,000

(工事費込み・税別)

【IH取替え工事・幅75cm】

¥300,000

(工事費込み・税別)

■ラクッキングリルで自動調理



「魚焼き」「ピザ」「鳥焼き」などご家庭で良く使われるメニューは操作ボタンを押すだけで手間なく自動調理。

■見やすく使いやすい光るリング



使用中は暖かな赤色に点灯。鍋を置く位置もわかりやすい。火力に応じて10段階に明るさが変化します。

※工事価格はガスコンロからIHへの取替え工事の場合です。
※電気配線の状況によっては別途お見積りさせて頂く場合がございます。

Rinnai クリーンレンジフード

■レンジフード OGRシリーズ

“汚さない”という発想。オイルスマッシャー機能搭載



ファンと内部のお掃除不要！
オイルスマッシャーのしくみ

【レンジフード取替え工事・幅75cm】

¥205,000

(工事費込み・税別)

【レンジフード取替え工事・幅60cm】

¥197,000

(工事費込み・税別)

1分間に1500回転するディスク。
オイルスマッシャーまでで

油を約**90%**キャッチ



レンジフード内部に付着する油はわずか

約**2%**

従来品の約1/10以下に削減
レンジフード内部とファンのお手入れ不要！

※「レンジフード内部とファンのお手入れ不要！」とは、レンジフード内部が汚れないという意味ではありません。従来製品での1年間相当の油が付着するまでの期間が、オイルスマッシャー搭載製品では10年間相当となるため、レンジフードの設計上の標準使用期間中は掃除をする必要がないとしています。
※スライド前扉は標準装備、横扉は別途お見積りとなります。
※既存台所換気扇がプロペラファンの場合別途お見積りとなります。

春の決算リフォームキャンペーン 外壁塗装工事・陸屋根防水工事

屋根防水・外壁塗装のよくあるご質問


- Q1 何年ぐらいで防水をやり替えたらいいのですか？
 A1 パルコンにおける屋根防水の保証期間は、昭和57年5月迄の契約期間は7年間、昭和57年6月以降の物件は10年間です。気候、立地条件などの影響で防水層の劣化の度合いも違います。防水を長持ちさせるポイントは、既存の防水層の劣化があまり進まないうちに、その上に重ね塗りをすれば既存防水層と一体となり、より完全な防水層が形成されます。
- Q2 大屋根、ベランダ、側溝に水が溜まるが雨漏りの心配はないのですか？
 A2 設計上1/100の勾配をつけておりますがPC板の誤差、歪み、施工精度等の原因である程度水が溜まる場合がありますが、雨漏りについては防水塗膜で対処しておりますので、防水性能上ご心配はございません。側溝についても防水補強の為、目地部分に増し塗りを施しておりますので、中間部に水溜りが生じても雨漏りの心配はございません。
- Q3 壁面の防水はどうしたらいいのですか？
 A3 パルコンの壁面防水はPC板の継ぎ目に、弾性ウレタンシールが施されてあります。このシール材も経年による品質の低下は避けられません。壁面防水の方法としては2つの方法があります。
 ①既存シール材を切り取り目地処理の上、再びシール材を打替え弾性塗料で吹付工事を施します。
 ②壁面の目地部分の上にスキヤナクロスを貼り、パテ処理をして弾性塗料で吹付工事を施します。

**期間限定！外壁塗装工事
プレゼントキャンペーン**

2019年4月～6月中に外壁塗装工事をご契約頂けますと下記の2プランからどちらかおひとつプレゼント。

①三菱ルームエアコン取替え工事1台プレゼント
 三菱ルームエアコン GE シリーズ
 6畳・8畳・10畳用の中から1台
 (設置工事込み) プレゼント。
※コア開け、電源工事が必要な場合別途

②LED照明取替え工事プレゼント(5部屋まで)
 コイズミ照明、LEDシーリングライト
 5台(設置工事込み)までプレゼント。



このような症状が出ていたら要注意!!点検をお勧めします。



壁を触ると手が白くなる



ひび割れ



外壁塗装のひび割れ



屋根防水の割れ



屋根防水の劣化



屋根防水の捲れ

外壁塗装：プレミアムシリコン

キャンペーン
対象工事



■光沢のある塗料で仕上がりを美しく緻密なハイブリッドシリコン樹脂が汚れを定着させ難くし長期に亘ってカビなどの微生物汚染を防ぎます。仕上がりは光沢のある美しい仕上がりになります。

- 【パルコン 28型プラン (162㎡)】
¥930,000 (工事費込み・税別)
- 【28型・目地補強工事 (オプション)】
¥188,000 (工事費込み・税別)
- 【パルコン 35型プラン (182㎡)】
¥1,033,000 (工事費込み・税別)
- 【35型・目地補強工事 (オプション)】
¥200,000 (工事費込み・税別)

※現状の地下状況により別途お見積りとさせて頂く場合がございます。詳しくは当社担当者までお問い合わせください。

外壁塗装：セラミソフトスタッコ

キャンペーン
対象工事



■高級感ある重厚な仕上がり緻密な塗膜構造が汚れを着き難くし、防かび・防藻性能も高いため衛生的な環境も長期に亘って維持できます。弾性塗料なので微細なひび割れに追随し防水効果も高い塗料です。

- 【パルコン 28型プラン (162㎡)】
¥1,043,000 (工事費込み・税別)
- 【28型・目地補強工事 (オプション)】
¥188,000 (工事費込み・税別)
- 【パルコン 35型プラン (182㎡)】
¥1,161,000 (工事費込み・税別)
- 【35型・目地補強工事 (オプション)】
¥200,000 (工事費込み・税別)

※現状の地下状況により別途お見積りとさせて頂く場合がございます。詳しくは当社担当者までお問い合わせください。

陸屋根防水：ウレタン防水



■パンレタン防水の優れた特性
 ウレタン塗膜防水材パンレタンは、低温でも優れた硬化性を発揮します。工期短縮が図れて経済的です。低粘度で作業性が良く勾配に対しても確実に厚みが確保できます。低温下でも弾性を保持する事ができ、優れたクラック追従性を発揮します。

■パンレタン防水の優れた環境対応性
 シックハウス症候群で規制されているキシレン、トルエンを使用していないため環境に優しい材料です。

- 【パルコン 28・35型プラン (65㎡)】
¥472,000 (工事費込み・税別)

※現状の地下状況により別途お見積りとさせて頂く場合がございます。詳しくは当社担当者までお問い合わせください。